**Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»**

**III. Порядок заключения договора о подключении**

**26. К заявлению о подключении должны быть приложены следующие документы:**

*1) Для индивидуальных предпринимателей - копии учредительных документов:*

* *Выписка ЕГРИП;*
* *Если ИП был зарегистрирован до 2017 года, то свидетельство регистрации ИП;*
* *Карточка ИП;*

*Для юридических лиц - копии учредительных документов:*

* *Выписка из ЕГРЮЛ;*
* *Устав;*
* *Протокол (решение) о назначении гендиректора;*
* *Приказ о вступлении в должность гендиректора;*
* *Копия паспорта;*
* *Карточка предприятия.*

*2)Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на* ***земельный участок****, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена* ***не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении****.*

*В случае если земельный участок находится в долевой собственности, то необходимо приложить согласие других собственников о том, что они не возражают против подключения земельного участка к сетям холодного водоснабжения и (или) водоотведения;*

*3)Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на* ***подключаемый объект****, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется). При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена* ***не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении****.*

*В случае если подключаемый объект находится в долевой собственности, то необходимо приложить согласие других собственников о том, что они не возражают против подключения объекта к сетям холодного водоснабжения и (или) водоотведения;*

*4)Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;*

*5)Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;*

*6)При подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды).*

*Баланс водопотребления и (или) водоотведения должен быть указан в табличной форме;*

*7)градостроительный план земельного участка (если объект только планируется к строительству). Если объект уже построен и введен в эксплуатацию, то градостроительный план земельного участка не требуется.*